

UNIONE TERRED'ACQUA
Stazione Unica Appaltante

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTUAZIONE
CON AMPLIAMENTO EX SCUOLA MATERNA DA DESTINARE A CENTRO
CULTURALE IN CALDERARA DI RENO (BO)
(CIG n. 672512765C CUP F61E15000580004)**

IMPORTO A BASE DI GARA € 1.270.054,75
(di cui € 40.197,91 oneri sicurezza non soggetti a ribasso)
(I.V.A. esclusa)

Data **22 Luglio 2016** ore **15:00**

SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Nominata con determinazione della Responsabile della Stazione Unica Appaltante n. 176 del 15 Luglio 2016 e così composta:

- Presidente, Dott.ssa Mirella Marchesini, Responsabile della Stazione Unica Appaltante;
- Componente esperto, Geom. Massimo Rodolfi dipendente del Comune di Calderara di Reno;
- Componente esperto, P.E. Gianni Nannetti, dipendente del Comune di Sala Bolognese,

è presente presso la sala consiliare del Comune di Calderara di Reno.

Si da atto che alla seduta sono presenti il Sig. Licopodio Giulio, rappresentante legale della ditta I.T.I. Impresa Generale S.p.a e il Sig. Ippolito Antonio, collaboratore della ditta Mondo Appalti.

VISTI i verbali della Commissione Giudicatrice datati 19, 20, 21 e 22 luglio 2016;

DATO ATTO che in data 20 luglio 2016 è stato pubblicato sul sito istituzionale della Stazione Unica Appaltante Unione Terred'acqua, avviso di seduta pubblica per apertura offerta economica, fissando la seduta ad oggi 22 luglio 2016 ore 15:00;

Il Presidente procede:

- a comunicare per tutti i concorrenti i punteggi complessivi attribuiti all'offerta tecnica, come sotto indicato:



n. plico	Denominazione concorrente	Punteggio complessivo offerta tecnica
1	Pravia S.r.l.	58,01
2	SCG Impianti & Costruzioni Srl	19,68
3	I.T.I. Impresa Generale Spa	45,55
4	T & C International Srl	30,87
5	BKMM di Beshay Atef	15,88
6	GMP Costruzioni Srl	13,50
7	Franco Costruzioni Generali Srl	26,21
8	RTI Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl	43,40
9	RTI DI.BI.GA Costruzioni/A.G.R. Srl/ ELECTRA Srl/DI GIORGI Srl	28,39
11	Consorzio Edili Veneti	21,74
12	Edilservice Srl	30,24
13	S.B.L Costruzioni di Larocca A. & C. Srl	27,05
14	RTI S.I.C.E. Srl/Ridolfi & C. Impianti Tecnologici	22,84
15	RTI Boraschi Case in legno Snc/Benetti Cesarino Srl	29,07
16	Consorzio Stabile Modenese SCPA	21,65
17	Nial Nizzoli Srl	19,13
18	RTI Medil Srl/CBF Impianti Srl	52,86
19	Revo Costruzioni Srl	26,74

- all'ammissione dei concorrenti che hanno ottenuto dalla Commissione Giudicatrice un punteggio non inferiore a punti 35 dei massimi 65 assegnabili, dando atto che sono ammessi i sotto indicati concorrenti:

- plico n. 1 Pravia Srl
- plico n. 3 I.T.I. Impresa Generale Spa
- plico n. 8 RTI Iba Centro Meridionale Spa e Sgargi Srl
- plico n. 18 RTI Medil Srl e CBF Impianti Srl

- alla apertura delle buste "C – offerta economica" presentate dai n. 4 (quattro) concorrenti ammessi, seguendo la numerazione dei plichi e dando atto di quanto segue:

n. plico	Denominazione concorrente	Ribasso offerto	Costi aziendali sicurezza	Riduzione tempi di esecuzione
1	Pravia S.r.l.	18%	€ 12.500,00	45 gg
3	I.T.I. Impresa Generale Spa	21,51%	€ 8.340,00	45 gg
8	RTI Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl	4,9 %	€ 20.500,00	45 gg
18	RTI Medil Srl/CBF Impianti Srl	21,145%	€ 11.800,00	45 gg

- alla attribuzione dei punteggi come da Allegato G) e Allegato H), giungendo alla graduatoria sotto indicata:

posizione in graduatoria	n. plico	Denominazione concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta prezzo	Punteggio tempi	Punteggio complessivo
---------------------------------	-----------------	----------------------------------	----------------------------------	---------------------------------	------------------------	------------------------------

1	1	Pravia S.r.l.	58,01	25,10	5	88,11
2	18	RTI Medil Srl/CBF Impianti Srl	52,86	29,49	5	87,35
3	3	I.T.I. Impresa Generale Spa	45,55	30	5	80,55
4	8	RTI Iba Centro Meridionale Spa/Sgargi Srl	43,40	6,83	5	55,23

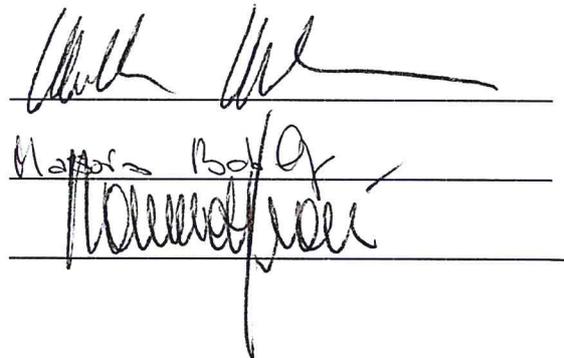
Riscontrato che l'offerta presentata dal concorrente primo in graduatoria presenta sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara, alle ore 15.40, la Commissione giudicatrice procede a chiudere la seduta pubblica di gara e alla verifica delle offerte anormalmente basse.

All'esito della verifica di anomalia, in seduta pubblica di cui verrà data tempestiva notizia esclusivamente sul sito internet dell'Unione Terred'acqua, con almeno 2 gg di preavviso, la Commissione dichiarerà l'esito della verifica e proporrà l'aggiudicazione in favore della migliore offerta in graduatoria risultata congrua.

Il Presidente dispone che i plichi di gara siano conservati in apposito armadio chiuso a chiave, presso l'Ufficio della Stazione Unica Appaltante.

Letto, confermato e sottoscritto.
Calderara di Reno, 22 Luglio 2016

Dott. ssa Mirella Marchesini
(Presidente Commissione Giudicatrice)
Geom. Massimo Rodolfi
(componente esperto)
P.E. Gianni Nannetti
(componente esperto)



The image shows three handwritten signatures on horizontal lines. The top signature is in dark ink and appears to be 'Mirella Marchesini'. The middle signature is in blue ink and appears to be 'Massimo Rodolfi'. The bottom signature is in dark ink and appears to be 'Gianni Nannetti'.

ALLEGATO G)
ALLEGATO H)

7^ CRITERIO - ALLEGATO "G"

7^ criterio: Prezzo max 30/100 Punti			
busta	ribasso % offerto	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	ribasso % più conveniente
1	18,000	25,10	21,51
3	21,510	30,00	
8	4,900	6,83	
18	21,145	29,49	

112



8^ CRITERIO - ALLEGATO "H"

8^ criterio: Riduzione espressa in giorni rispetto al tempo contrattuale max 5/100 Punti			
busta	riduzione espressa in giorni dell'offerta	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	massima riduzione offerta espressa in giorni
1	45,00	5,0000	45,00
3	45,00	5,0000	
8	45,00	5,0000	
18	45,00	5,0000	



Handwritten signatures and initials, including a large signature at the top, a smaller signature below it, and the initials 'M2' at the bottom.

